



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 9

16 Ιανουαρίου 2008

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,01575 στρ. στη θέση «Πάχη» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Αττικής..... 1
- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών σε τμήμα του υδατορέματος «Ξερόλακκος» στο αγρόκτημα του Δ.Δ. Τριλόφου του Δήμου Δοβρά Νομού Ημαθίας... 2
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ.354 κοινοχρήστου αγροτεμαχίου αγροκτήματος Νέας Ζωής Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, για την δημιουργία σταβλικών εγκαταστάσεων ..... 3
- Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων ..... 4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3134

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,01575 στρ. στη θέση «Πάχη» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης διατάξεις του ν. 3200/1955, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τον ν. 2503/1997 Διοίκηση, Οργάνωση Περιφέρειας κ.λπ.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α. - του άρθρου 41 παρ. 1

β. - του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

5. Την υπ' αριθμ. 3347/15.10.2007 πρόταση- εισήγηση του Δασαρχείου Μεγάρων και σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα λόγω εκχέρσωσης, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της για άλλο σκοπό πλην δασικού, την δασική έκταση εμβαδού μηδέν στρεμμάτων και χιλίων πεντακοσίων εβδομήντα πέντε εκατοντάκις χιλιοστών του στρέμματος (0,01575 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Πάχη» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Αττικής, προσδιορίζεται με στοιχεία ΟΠΡΣΟ όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπ. διάγραμμα κλιμ. 1:100 και απόσπασμα πινακίδας χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 (Α/Φ 6451/1&3), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει σήμερα όρια:

Ανατολικά: δασική έκταση

Δυτικά: δασική έκταση

Βόρεια: δασική έκταση

Νότια: δασική έκταση

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

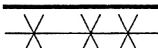
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασική έκταση, εμβαδού 0,01575 στρ., στη θέση «Πάχη» της περιφέρειας Δήμου Μεγάρων, που καταλήφθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα



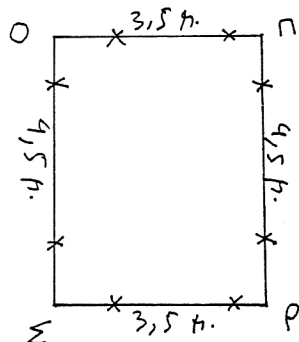
Περίμετρος καταληφθείσας  
έκτασης

Τοπογραφικό βάθος

Διάγραμμα κλιμ. 1:5000 ΓΥΣ (6451/1&3)

Τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:100

στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



$$Εοπρεο = 0,01575 \text{ στρ}$$

Ανήκει στην 3134 / 31-12-2007 Μεγαρα 1-10-2007

Απόφαση του Γ.Γ.Π.Α.

Ο Συντάκτης

Βασίλειος Λιόρδος  
Δασολόγος

Αθήνα 31-12-2007

Ο Γ.Γ.Π.Α.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αθήνα 31-12-2007

Ο Γ.Γ.Π.Α.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Μεγαρα 05-10-2007

Ο Δασάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Αριθμ. 473

(2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών σε τμήμα του υδατορέματος «Ξερόλακκος» στο αγρόκτημα του Δ.Δ. Τριλόφου του Δήμου Δοβρά Νομού Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του κωδικοποιητικού διατάγματος π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α/22.4.2005) για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα.

2. Το ν. 1622/1986 «Τοπική αυτοδιοίκηση, Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 71/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της Γ. Γ. Δημ. Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων κ.λπ.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 880/1979, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/τ.Α'/25/4/2002).

7. Την υπ' αριθμ. 099/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμ-

βουλίου του Δήμου Δοβρά Νομού Ημαθίας, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της υπόψη οριοθέτησης.

8. Την υπ' αριθμ. 193/16.1.2007 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας, με την οποία καθορίζονται οι οριογραμμές σε τμήμα του υδατορέματος «Ξερόλακκος» στο αγρόκτημα του Δ.Δ. Τριλόφου του Δήμου Δοβρά Νομού Ημαθίας, καθώς και το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, επί του οποίου καθορίστηκαν με κόκκινη γραμμή οι οριογραμμές του ρέματος.

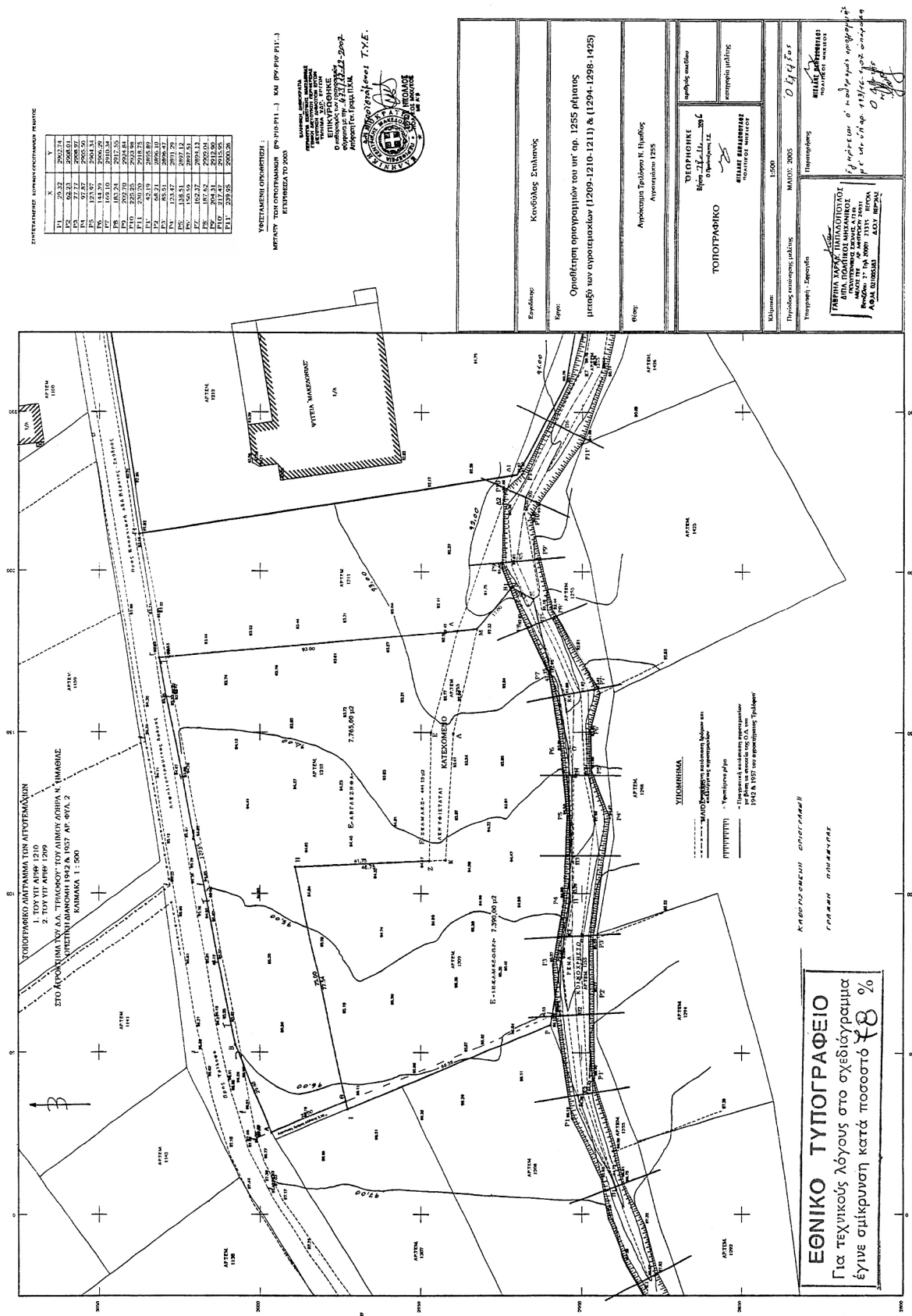
9. Τον φάκελο μελέτης της υπόψη οριοθέτησης, ο οποίος περιλαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα στοιχεία από την ισχύουσα νομοθεσία, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών σε τμήμα του υδατορέματος «Ξερόλακκος» στο αγρόκτημα του Δ.Δ. Τριλόφου του Δήμου Δοβρά Νομού Ημαθίας, όπως εγκρίθηκε με την απόφαση με αριθμό 193/16.1.2007 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας και φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα σε σμίκρυνση.

Θεσσαλονίκη, 17 Δεκεμβρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ



Αριθμ. οικ. 42857

(3)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ.354 κοινοχρήστου αγροτεμαχίου αγροκτήματος Νέας Ζωής Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, για την δημιουργία σταβλικών εγκαταστάσεων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του κωδικοποιητικού διατάγματος π.δ. 63/2005 για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα (ΦΕΚ 98Α/22.4.2005).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 11806/22.11.2007 έγγραφο της Δ/νση Γεωργικής Ανάπτυξης Περ. Κεντρ. Μακεδονίας-Τμήμα Πολιτικής Γης.

7. Την υπ' αριθμ. 25101/8.2.2007 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

8. Την υπ' αριθμ. 24969/24.8.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολ. Γης Έδεσσας.

9. Την υπ' αριθμ. 32518/25.10.2007 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδ/σμού Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας.

10. Την υπ' αριθμ. 2230/19.7.2007 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

11. Την υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/25071/22.8.2006 και 44408/17.12.2007 έγγραφα της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

12. Την υπ' αριθμ. 5017/1.8.2006 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Την υπ' αριθμ. 2667/22.8.2006 έγγραφο της 9ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Θεσ/νίκης.

14. Την υπ' αριθμ. 3547/21.7.2006 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

15. Την υπ' αριθμ. 171/2006 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σκύδρας.

16. Την υπ' αριθμ. 4387/28.7.2006 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

17. Την υπ' αριθμ. 25653/12.7.2006 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων Έδεσσας.

18. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 - 1:500.

19. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 354 κοινοχρήστου αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Νέας Ζωής Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, εμβαδού 4.000,40 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 18 Δεκεμβρίου 2007 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο Τμήμα Πολεοδομίας της Ν.Α. Πέλλας.

Κατά της απόφασης μας αυτής, ως και της εκδιδόμενης αποφάσεως επί της προσφυγής του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996, επιτρέπεται αίτηση ακύρωσης ως και αίτηση αναστολής εκτέλεσης της προσβαλλόμενης απόφασης μας, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία εξήντα (60) ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 18 Δεκεμβρίου 2007

Ο Νομάρχης  
ΜΙΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ Α-Β-Γ-Δ-Α ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ 354 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Δ.Δ. Ν.ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ Ν.ΠΕΛΛΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ)

α) ΕΜΒΛΑΔΟΝ = 4.000,40τ.μ.

β) Πλάκρες γηπέδου:

ΑΒ=61.64μ, ΒΓ=77.55μ, ΓΔ=45.06μ, ΔΑ=74.01μ

γ) ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α	2552.525	-623.192
Β	2614.131	-621.145
Γ	2599.984	-697.394
Δ	2554.928	-697.167

δ) ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ:

- ΑΠΟ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ (Ν. ΖΩΗ): 575.00μ

- ΑΠΟ ΕΠΑΓΧΛΗΤΙ ΟΔΟ: 380.00μ

- ΑΠΟ ΠΟΤΑΜΙ ΜΕ ΣΥΝΕΧΗ ΡΟΗ: >1000.00μ

- Στάση 500μ δεν υπάρχει Σεισμοδυναμική γραμμή. Εθνικός δρόμος, Στάση, Λίμνη, Ακτές, Ποταμικό δίκτυο, Πυροβολεία, οικισμοί, Βοσκήλια, Ξενοδοχεία, Κέντρο υγείας, Σφατεριάδα, Βιοσχολείο, Βοηθητικές, Μοναστήρια.

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ.42857/18-12-2007 απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά «Αλλαγή χρήσης της τμήματος του αριθμ. 354 κοινοχρήστου αγροκτήματος Δ.Δ. Ν.Ζωής Δήμου Σκιδρας Ν.Πέλλας για την δημιουργία σταυλικών εγκαταστάσεων»

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΕΛΕΣΣΑ, 18 Δεκεμβρίου 2007

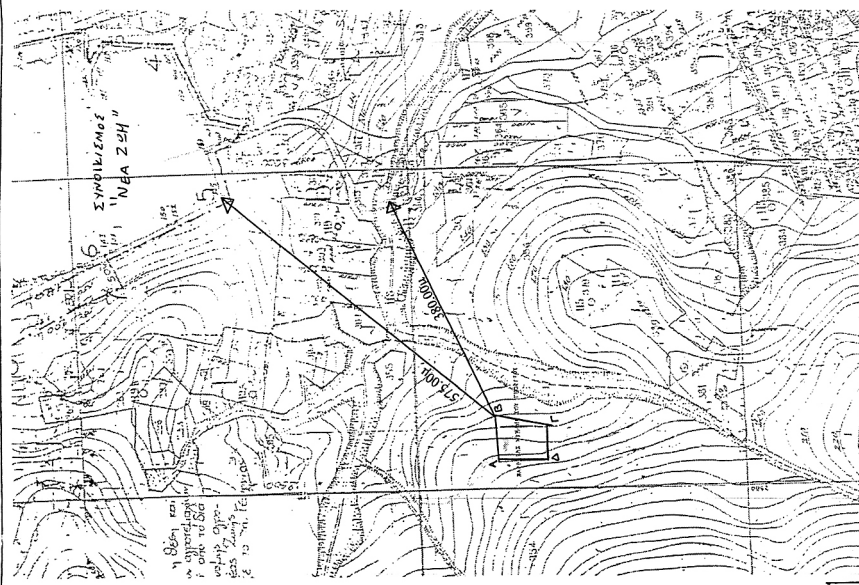
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ε.Ν.

Ο Διευθυντής Δίσης Πολιτικού  
Σχεδιασμού - Οικιστικού και Χωρικής  
Πολιτικής  
Ν.ΠΕΛΛΑΣ

Λ.ΓΚΟΝΒΑ

Μητ.ΠΕΣ με Β'βο

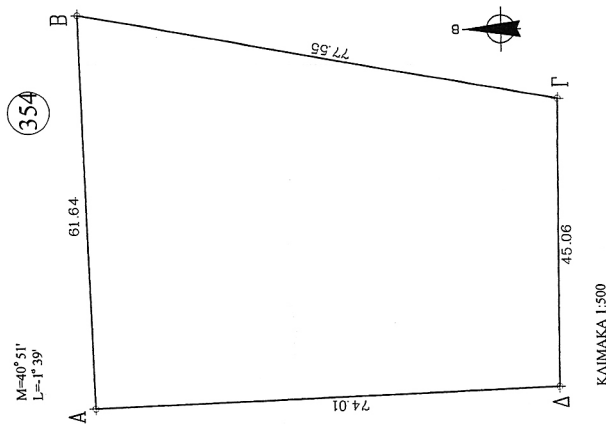
ΤΕΛΕΥΩΝΤΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ  
Μητ.ΠΕΣ με Α'βο



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000

## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42%



Αριθμ. ΔΠΠ 6947

(4)

Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 994/1979.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

4. Το υπ' αριθμ. 11450/23.11.2007 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας ΑΜ-Θ, με το οποίο ζητείται ο καθορισμός χρήσης γης για το υπ' αριθμ. 178α χέρσο κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 6480 τ.μ. του αγροκτήματος Θρυλορίου Ν. Ροδόπης, προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Δήμο Κομοτηνής Ν. Ροδόπης για δημιουργία χώρου αναψυχής με ήπιες αρχιτεκτονικές παρεμβάσεις.

5. Το υπ' αριθμ. 31279/13.8.2007 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής.

6. Το υπ' αριθμ. 9682/25.10.2007 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν. Ροδόπης.

7. Το υπ' αριθμ. 2401/22.10.2007 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης με συν. απόσπασμα διανομής.

8. Την υπ' αριθμ. 4163/7.11.2007 έγγραφο της ΙΘ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθμ. 1807/13.11.2007 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού ΑΜ.Θ.

10. Το υπ' αριθμ. 3794/13.11.2007 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Ν. Ροδόπης

11. Το υπ' αριθμ. 4460/19.11.2007 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ροδόπης.

12. Το υπ' αριθμ. ΔΠΠ 6374/26.11.2007 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση για το υπ' αριθμ. 178α τεμάχιο, έκτασης 6480 τμ χέρσο άχρηστοι χώροι, όπως εμφανίζεται στο πρόχειρο απόσπασμα του συν/σμού Θρυλορίου Ν. Ροδόπης, της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, σαν αστική και χώρο ψυχαγωγίας, προκειμένου να παραχωρηθεί στον Δήμο Κομοτηνής Ν. Ροδόπης για δημιουργία χώρου αναψυχής με ήπιες αρχιτεκτονικές παρεμβάσεις, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 994/1979.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 14 Δεκεμβρίου 2007

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ

